

Køreplan for køb af Bispehøjen 60

Vi er rigtig glade for, at du/I viser interesse for vores dejlige bofællesskab, Fælleden. Gennem hele salgsprocessen er det os i Indflyttergruppen, som er tovholdere, og har du/I nogle spørgsmål i den forbindelse, så tøv endelig ikke med at kontakte os:
indflyt@faelleden.dk

Indflyttergruppen består pt af:



Tricia



Bibi



Kirsten



Henrik

Åbent hus

Vi holder åbent hus, hvor Indflyttergruppen vil vise boligen og foreningens fælles faciliteter frem samt fortælle mere om livet som beboer i vores bofællesskab. Der vil ligeledes være rig mulighed for at stille spørgsmål. Vi mødes i Fælleshuset, Bispehøjen 44.

Følgende dage er der åbent hus:

- 13/10 kl. 14
- 28/10 kl. 10

Ansøgning

Senest den 11/11 2018 kl. 23.59 skal Indflyttergruppen per mail have modtaget jeres ansøgning om at købe den ledige bolig og dermed blive optaget i bofællesskabet.

I ansøgningen skal du/I skrive max 1 side om dig/jer selv og hvilke forventninger, du/I har til at bo i vores bofællesskab.

Bemærk: Her skal du/I desuden vedlægge et skriftligt tilsagn fra din/jeres bank om finansiering af køb af den ledige bolig på Fælleden.

Samtaler

Indflyttergruppen vælger mellem de indkomne ansøgninger. Herefter inviteres et udvalg af købere til samtale med Indflyttergruppen. Vi kontakter dig/jer inden og aftaler hvornår du/I skal komme. Bemærk at samtalerne afholdes uden børn.

Valg af ny bofælle

Indflyttergruppen indstiller en køber til boligen, og på et fællesmøde beslutter fællesskabet, hvem der kan købe boligen.

Umiddelbart efter fællesmødet kontaktes alle ansøgere og informeres om fællesskabets beslutning. Den kommende bofælle tildeles her en mentor fra bofællesskabet.

Endelig købsaftale

Den endelige købsaftale sendes umiddelbart efter fællesmødet til køber. Denne købsaftale skal være underskrevet og returneret til foreningen 8 dage efter modtagelse.

Bemærk: senest 10 dage efter købers underskrift skal der foreligge en formel bankgaranti for købesummen.

Overdragelse af boligen

Den 15/1-19 overdrages boligen til køber, hvor køber sammen med sælger og foreningens administrator, gennemgår boligen, og nøglerne til boligen udleveres.

Køber og sælger kan evt. i fællesskab blive enige om en anden overdragelsesdato.

Læs mere om bofællesskabet på Fælledens hjemmeside:

<http://faelleden.dk>